



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA BUCȘANI
PRIMAR

Nr. 1812 din 13.03.2012

REFERAT DE APROBARE

- expunere de motive -

la proiectul de hotărâre privind

Aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament local de Urbanism aferent pentru modificare funcțiune și indicatori urbanistici în vederea amplasării unei stații de alimentare cu carburanți pe suprafața de teren de 1390 mp situat în intravilanul comunei Bucșani, sat Racovița, proprietatea SC Cades SRL

Subsemnatul Niță Constantin în funcția de primar al comunei Bucșani, județul Dâmbovița, având calitatea de inițiator al proiectului de hotărâre în baza art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

Având în vedere Planul Urbanistic Zonal nr. 07/2012 întocmit de SC Proiect Habitat SRL Pucioasa, având ca obiect modificare funcțiune și indicatori urbanistici în vederea amplasării unei stații de alimentare cu carburanți pe suprafața de teren de 1390 mp situat în intravilanul comunei Bucșani, sat Racovița, proprietatea SC Cades SRL, documentație avizată favorabil și de Comisia tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism Dâmbovița (Instituția Arhitectului Șef) având nr. 3/17.02.2012, propun Consiliului local Bucșani aprobarea acesteia.

Terenul în suprafață de 1390 mp este situat în intravilanul satului Racovița, la intersecția între DJ 711 cu DJ 711 B și apreciez că o astfel de investiție este benefică în localitate.

PRIMAR
NIȚĂ CONSTANTIN



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA BUCȘANI
CONSILIUL LOCAL

Proiect
Inițiator - primar Niță
Constantin

Nr. 1812/13.03.2012

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru

Aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament local de Urbanism aferent pentru modificare funcțiune și indicatori urbanistici în vederea amplasării unei stații de alimentare cu carburanți pe suprafața de teren de 1390 mp situat în intravilanul comunei Bucșani, sat Racovița, proprietatea SC Cades SRL

Consiliul local Bucșani, având în vedere:

- Referatul de aprobare a primarului localității nr. prin care se propune Aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament local de Urbanism aferent pentru modificare funcțiune și indicatori urbanistici în vederea amplasării unei stații de alimentare cu carburanți pe suprafața de teren de 1390 mp situat în intravilanul comunei Bucșani, sat Racovița, proprietatea SC Cades SRL cu sediul în comuna Lungulețu, județul Dâmbovița;
- Cererea SC Cades SRL înregistrată sub nr. 1653/07.03.2012 prin care solicită aprobarea Planului Urbanistic Zonal nr. 07/2012, întocmit de SC Proiect Habitat SRL Pucioasa;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de resort al compartimentului de specialitate, raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;
- dispozițiile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(6) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată,

PROPUN URMĂTORUL **PROIECT DE HOTĂRÂRE:**

Art.1. - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul local aferent nr. 07/2012 întocmit de SC Proiect Habitat SRL Pucioasa, având ca obiect modificare funcțiune și indicatori urbanistici în vederea amplasării unei stații de alimentare cu carburanți pe suprafața de teren de 1390 mp situat în intravilanul comunei Bucșani, sat Racovița, tarla 9, proprietatea SC Cades SRL.

Art.2. - Planul urbanistic zonal aprobat completează planul urbanistic al comunei Bucșani, aprobat prin Hotărârea nr. 12/24.04.2003, cu modificările și completările ulterioare

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Bucșani, în termenul prevăzut de lege, prefectului județului Dâmbovița, SC Cades SRL și primarului comunei Bucșani care duce la îndeplinire prezenta hotărâre și se aduce la cunoștință publică prin publicarea/ afișare la sediul Primăriei Bucșani, precum și pe pagina de internet [www. bucșani.ro](http://www.bucșani.ro).

Inițiator
Primar Niță Constantin



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI
Tel/fax. +4 0245 235041,
E - mail: primaria.bucsani@gmail.com

Nr. 1813 din 13.03.2012

ANUNȚ

REFERITOR LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE PRIVIND

aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament local de Urbanism aferent pentru modificare funcțiune și indicatori urbanistici în vederea amplasării unei stații de alimentare cu carburanți pe suprafața de teren de 1390 mp situat în intravilanul comunei Bucșani, sat Racovița, proprietatea SC Cades SRL

POTRIVIT LEGII NR. 52/2003 REFERITOARE LA TRANSPARENȚA DECIZIONALĂ ÎN ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ

Subsemnatul GHIȚĂ ION, având funcția de secretar al comunei Bucșani, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, în vederea elaborării proiectului de hotărâre menționat mai sus, s-a procedat la următoarele:

1. Am afișat public, în loc special amenajat la sediul Primăriei – AFIȘIER - și pe site-ul www.bucsani.ro, nota de fundamentare - expunerea de motive și proiectul de hotărâre nr.1812 din 13.03.2012 întocmit de Primar Niță Constantin ;

PROPUNERI, SUGESTII, OPINII:

Orice persoană fizică sau juridică interesată, **POATE FORMULA ÎN SCRIS PROPUNERI, SUGESTII, OPINII** cu valoare de recomandare privind acest proiect de hotărâre, până cel târziu **28.03.2012**, la sediul Primăriei Bucșani.

Afișat public, azi **13.03.2012**, la sediul Primăriei Bucșani împreună cu nota de fundamentare –expunerea de motive și proiectul de hotărâre menționate mai sus.

SECRETAR
Jr. Ion Ghiță