



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI
Tel/fax. +4 0245 235041,
E - mail: primaria.bucsani@gmail.com
Nr. 8164 din 16.10.2013

ANUNȚ

REFERITOR LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE PRIVIND

reactualizarea Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului local nr. 36/2012,
întocmite de SC Architecture SRL Târgoviște, arh. Răzvan Nițescu

POTRIVIT LEGII NR. 52/2003 REFERITOARE LA TRANSPARENȚA DECIZIONALĂ ÎN ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ

Subsemnații: Niță Constantin în funcția de primar și Ghiță Ion în funcția de secretar al comunei Bucșani, județul Dâmbovița, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, în vederea elaborării proiectului de hotărâre menționat mai sus, am afișat public, în loc special amenajat la sediul Primăriei – AFIȘIER - și pe site-ul www.bucsani.ro, proiectul de hotărâre nr.8163 din 16.10.2013 și referatul de aprobare (expunerea de motive) întocmite de inițiator Primar Niță Constantin ;

PROPUNERI, SUGESTII, OPINII:

Orice persoană fizică sau juridică interesată, POATE FORMULA ÎN SCRIS PROPUNERI, SUGESTII, OPINII cu valoare de recomandare privind acest proiect de act normativ, până cel târziu **18.11.2013**, la sediul Primăriei Bucșani.

Documentația existentă poate fi consultată în orice zi de luni -vineri între orele 9,00 -16,00, la sediul Primăriei Bucșani, până la data de 18.11.2013

Afișat public, azi 16.10.2013.

PRIMAR
Constantin Niță

SECRETAR
Jr. Ion Ghiță



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA BUCȘANI
PRIMAR

Nr. 8163 din 16.10.2013

REFERAT DE APROBARE

- expunere de motive -

**la proiectul de hotărâre privind
reactualizarea Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului local nr.
36/2012, întocmite de SC Architecture SRL Târgoviște, arh. Răzvan Nițescu**

Subsemnatul Niță Constantin în funcția de primar al comunei Bucșani, județul Dâmbovița, având calitatea de inițiator al proiectului de hotărâre în baza art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, a Legii 350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritorială, cu modificările și completările ulterioare, supun aprobării reactualizarea Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului local nr. 36/2012, întocmite de SC Architecture SRL Târgoviște, arh. Răzvan Nițescu.

Există avizul favorabil nr. 2/28.02.2013 al instituției Arhitectului Șef al județului Dâmbovița, studiile preliminare aprobate, avizul favorabil al Agenției pentru Protecția Mediului Dâmbovița nr. 8 din 28.05.2013, avizul Ministerului Culturii nr. 145/U/2013 nr. 3811/22.08.2013, avizul nr. 21/02.04.2013 al Direcției Patrimoniu Dâmbovița în urma ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice.

Având în vedere că PUG -ul și RLU existent datează din anul 2003, fiind aprobat prin HCL 12/24.04.2003 și prelungit, ținând cont de noile cerințe urbanistice, a fost reactualizat PUG-ul și RLU nr. 36/2012 și le supun dezbaterii publice și aprobării Consiliului local Bucșani.

PRIMAR
NIȚĂ CONSTANTIN



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA BUCȘANI
CONSILIUL LOCAL

Proiect
Inițiator –
primar Niță Constantin

Nr. 8163 din 16.10.2013

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru

reactualizarea Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului local nr. 36/2012,
întocmite de SC Architecture SRL Târgoviște, arh. Răzvan Nițescu

Consiliul local Bucșani, având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Bucșani, nr. 8163 din 16.10.2013 prin care se propune reactualizarea Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului local nr. 36/2012, întocmite de SC Architecture SRL Târgoviște, arh. Răzvan Nițescu, anunțul nr. 8164/16.10.2013, afișate la sediul Primăriei Bucșani și pe site-ul www.bucșani.ro, supuse dezbaterii publice;
- Raportul de resort al compartimentului de specialitate, raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile prevederile art. 1, alin. (2), art. 2, art. 4, lit. "b" și art. 6 ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 36 alin. (2) lit. „c” coroborat cu alin. (5) lit. „c” al aceluiaș articol din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(6) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată,

PROPUN URMĂTORUL **PROIECT DE HOTĂRÂRE:**

Art. 1. - Se aprobă reactualizarea Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului local, conform documentațiilor nr. 36/2012, întocmite de SC Architecture SRL Târgoviște.

(2) Noul Plan Urbanistic General se completează cu PUZ-urile aprobate prin Hotărârile Consiliului local Bucșani nr. 14/28.03.2013 și 21/30.05.2013, respectiv după data elaborării documentației nr. 36/2012 întocmite de SC Architecture SRL.

Art. 2. – Odată cu prezenta hotărâre, încetează efectele Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului local Bucșani nr. 12/24.04.2003 prelungit prin Hotărârea nr. 13/28.03.2013.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Bucșani, în termenul prevăzut de lege, Prefectului județului Dâmbovița, OCPI Dâmbovița, Primarului comunei Bucșani, care duce la îndeplinire prezenta hotărâre și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Bucșani și publicare pe pagina de internet www.bucșani.ro.

Inițiator
Primar Niță Constantin